

Besluitenlijst van de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van 4 december 2012, nummer 46 Openbaar

Aanwezig: Mevrouw S.C.C.M. Bolten :burgemeester De heer C.J.M. van Geel :wethouder De heer A.M.C. van Kesteren:wethouder Mevrouw M.H.H. Termeer :wethouder Mevrouw J.M.W.H. Leloux :secretaris	Afwezig: De heer L.C.M. Heijmans : wethouder Reden : vakantie
--	--

Onderwerp	Besluit
Winkel 't Lavendelhofje Dinteloordseweg te Steenbergen.	Betrokkene meedelen dat een winkel in de garage op het perceel aan de Dinteloordseweg te Steenbergen niet kan worden toegestaan. Handhaving opnemen in het programma en op basis van prioriteit afwerken.
Beslissing op bezwaar te Kruisland.	Het bezwaar in de beslissing op bezwaar gedeeltelijk gegrond verklaren en een herziene last onder dwangsom opleggen deels op andere overwegingen gestoeld.
Commissie ZWO 4 december 2012.	Kennis nemen van de vergaderstukken van de bestuurscommissie ZWO van 4 december 2012.
Vaststelling bestemmingsplan De Vossemeren.	Het bestemmingsplan De Vossemeren ongewijzigd vast te stellen volgens het concept raadsvoorstel en raadsbesluit.
Agenda BC mobiliteit dd 5 december 2012.	1. Agenda voor de BC mobiliteit dd 5 december 2012 met bijlagen voor kennisgeving aannemen. 2. Kosten agendapunt 07: voorstel financiële bijdrage werkbudget BC Mobiliteit ad € 848,13 ten laste van de post gemeenschappelijke regeling (4202) brengen. 3. De raadscommissie Ruimte en Economie op de gebruikelijke wijze informeren.

Bezwaarschrift tegen verkeersbesluit d.d. 24 april 2012.	1. Het bezwaarschrift van betrokkene, ingediend door mevrouw mr. F.H. Damen van Linssen cs Advocaten tegen het verkeersbesluit van 24 april 2012 (afsluiten parallelweg N257) ontvankelijk en ongegrond te verklaren en het bestreden besluit met aanvulling van de motivering in stand te laten. 2. Het verzoek om vergoeding van de proceskosten af te wijzen. 3. Bezwaarmaker berichten conform conceptbesluit.
Aanbesteding inzameling kunststof verpakkingsmateriaal.	1. Instemmen met gunning aan Sita Recycling Services. 2. De tariefverlaging van de afvalstoffenheffing in 2013 doorvoeren.
Raadsmededeling uitvoering vaststellingsovereenkomst glastuinbouwgebied Westland.	In te stemmen met de tekst van de raadsmededeling uitvoering vaststellingsovereenkomst glastuinbouwgebied Westland.
Agenda stuurgroep ZuidWestelijke Delta 29 november 2012.	1. Voor kennisgeving aannemen. 2. Op gebruikelijke wijze de cie Ruimte informeren en de agenda met bijlagen ter inzage leggen.
Agenda BC Ruimtelijke Ontwikkeling en Wonen voor 4 december 2012.	1. Agenda BC ROwonen dd 4 dec. 2012 met bijlagen voor kennisgeving aannemen. 2. Voor agendapunt 4: regionale agenda wonen wordt de verantwoordelijk portefeuillehouder nav de bijeenkomst over de leefbaarheidsagenda in Hoeven op 28 nov. jl nader geïnformeerd. 3. Voor agendapunt 5: Notitie Kwaliteitsverbetering is de verantwoordelijk portefeuillehouder separaat geïnformeerd.
Organiseren Waterpoortcafé.	1. Kennisnemen van de voorbereiding van een waterpoortcafé in Steenbergen. 2. Akkoord gaan met de principe datum van donderdag 13 december 2012 voor het organiseren van een waterpoortcafé. 3. De kosten brengen ten laste van de post 4045 Openluchtrecreatie.
Milieusituatie Glastuinders Dinteloord (Van Marrewijk en Van der Kaaij).	1. Glastuinders Van der Kaaij (Symbiose 2, Dinteloord) en Van Marrewijk (Willemspolderweg 2, Dinteloord) via mandaat mededelen dat wat u betreft er sprake is van aparte inrichtingen. 2. Tegelijkertijd de betrokken glastuinders verzoeken aparte meldingen in te dienen in het kader van het Besluit glastuinbouw danwel het Activiteitenbesluit.

1e Herziening BKP Westcreecke.	1. Raad voor te stellen 1e herziening Beeldkwaliteitsplan Westcreecke vast te stellen. 2. Deze wijziging op te nemen bij de eerstkomende herziening van de welstandsnota.
Klacht lichthinder Nieuw Prinsenland.	In te stemmen met de concept raadsmededeling.
Agenda en stukken voor de vergadering van de bestuurscommissie Duurzaamheid op 5 december 2012	De agenda en stukken voor de vergadering van de bestuurscommissie Duurzaamheid op 5 december 2012 voor kennisgeving aannemen.
VVV agentschap Steenberghe 2013.	1. Te besluiten tot verlenging van de overeenkomst met Primera tot 1 januari 2014. 2. De (concept)overeenkomst vast te stellen. 3. De (concept)overeenkomst in tweevoud te ondertekenen en voor 31 december 2012 ter ondertekening aan Primera te doen toekomen.
Gunning beheer jachthaven Steenberghe 2013.	1. De beoordeling van de ingediende offertes conform bijlagen vaststellen. 2. Besluiten tot gunning van de opdracht 'beheer jachthaven Steenberghe 2013' aan Jachthaven Schapenput. 3. Uw besluit (inclusief de beoordeling) schriftelijk communiceren met alle inschrijvers. 4. De raad schriftelijk informeren over de procedure en gunning door middel van de raadsmededeling. 5. Na 20 december 2012 een mandaatsbesluit ten aanzien van de delegatie van specifieke taken uit de havenverordening aan de beheerder / havenmeester. 6. Met Jachthaven De Schapenput een private overeenkomst afsluiten waarin de opdracht en bijkomende aspecten juridisch zijn vastgelegd.
Aanvullende nota inzake deelname startercentrum te Bergen op Zoom en donateursovereenkomst.	Aanhouden.
Besluitenlijst van de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van dinsdag 27 november 2012, nummer 45, openbaar.	Conform vastgesteld.
Uitnodigingen voor het college van burgemeester en wethouders van 4 december 2012.	Voor kennisgeving aangenomen.

Vaststelling Uitvoeringsprogramma 2013 handhaving.	1. Het uitvoeringsprogramma 2013 vast stellen. 2. De gemeenteraad, via een raadsmededeling, een afschrift toesturen van het uitvoeringsprogramma 2013. 3. De portefeuillehouder te mandateren tot afdoening.
Welzijnsplan 2013.	1. Welzijnsplan 2013 vaststellen volgens voorstel en hernoemen tot Uitvoeringsplan welzijnssubsidiebeleid 2013 2. Het nog niet toegekende bedrag ad € 7.171,00 terug laten vloeien naar de algemene middelen en dit verwerken in de Perspectiefnota. 3. Het nog niet toegekende bedrag ad € 800,00 toevoegen aan de post 6189 - 4005 Beschikbaar voor nieuwe activiteiten. 4. Incidentele gedeelte subsidie Vluchtelingenwerk West- en Oost-Brabant & Bommelerwaard afdeling Steenbergen ad € 3.750,00 onderdeel uit gaan laten maken van de vaste subsidie. Dit laten opnemen in een nieuw op te stellen subsidieovereenkomst. 5. Subsidieverzoek HOOM afwijzen. 6. Waarderingssubsidie toekennen aan GGMD. 7. De budgetsubsidieovereenkomsten die lopen tot en met 2012 met maximaal één jaar verlengen (totdat de nieuwe overeenkomsten in de loop van 2013 op basis van het nieuwe subsidiebeleid worden opgesteld).
Vergadering AB GROGZ 6 december 2012.	Kennisnemen van de vergaderstukken van het AB GROGZ van 6 december 2012.
Structureel ZLTO overleg Steenbergen/Bergen op Zoom.	De vergadering van ZLTO wordt uitgesteld.
Ontwerp Rijksinpassingsplan VolkerakZoommeer(RIPVZM).	1. Kennisnemen van het vaststellingsbesluit door de verantwoordelijk bewindspersoon van het ontwerp RIPVZM. 2. Kennisnemen van de verdere procedure (eventuele informatie aan raadscommissie) en een informatieavond op 31 januari 2013 en de uitwerking hiervan afwachten. 3. In overleg met gemeente Halderberge gezamenlijke zienswijze voorbereiden, vaststellen en indienen. 4. Gemeenteraad informeren door een presentatie van RWS (dit indien de raad/commissie hier prijs op stelt) en door de gezamenlijke ingediende zienswijze aan de raad te sturen. Nadat deze zienswijze door uw college is vastgesteld.

Verhuur gemeenteground ten behoeve van realisering van terrassen.	Overeenkomsten sluiten met de in het rapport vermelde horecaondernemers tot het verhuren van gemeenteground ten behoeve van de realisering van terrassen met ingang van 1-1-2013 voor de periode van twee jaar.
Realisatie EVZ Cruislandse kreken.	1. Kennis nemen van de Visie Cruislandse kreken. 2. Akkoord gaan met het plan van aanpak voor de realisatie van de eerste 6 km van de Cruislandse kreken en hiervoor gebruik te maken van het budget van maximaal € 205.000,- uit de post Bovenplanse verevening.
Vaststellen optie verleningcondities bij verkoop bouw kavels.	Voor de reservering cq optieverlening bij verkoop bouw kavels geldt: Voor ondernemers: 1. Twee maanden gratis reserveringsrecht gevolgd door een optierecht van 6 maanden met rente vooraf te betalen. 2. Na afloop optietermijn volgt koopovereenkomst (met betaling waarborgsom) met leveringstermijn van 2 jaar met rente. 3. Tijdens leveringstermijn zijn deelleveringen toegestaan (ABC leveringen). 4. Bij aankoop grond wordt rente optietermijn terugbetaald door gemeente. Voor particulieren: 5. Twee maanden gratis reserveringsrecht. 6. Na afloop reserveringstermijn volgt koopovereenkomst (met betaling waarborgsom) met ontbindingsmogelijkheid financiering van 4 maanden en plicht tot aanvragen omgevingsvergunningaanvraag. 7. Bij ontbinding vanwege financiering vindt terugbetaling waarborgsom plaats. 8. Levering vindt plaats uiterlijk 2 maanden na afloop ontbindingstermijn. Voor lopende zaken: 9. Somnium voor het jaar 2013 geen optierente in rekening brengen voor de koopoptie in plan Helenahoeve / De Heen. 10. Voor de aannemer uit Dinteloord de met hem eerder gemaakte afspraken handhaven. Aanbod van drie bouw kavels wordt verlaagd naar een bouw kavel. 11. De punten 1 tot en met 8 ter advisering voorleggen aan de VNG.
Koopzondagen en collectieve festiviteiten kalenderjaar 2013.	1. De koopzondagen voor het kalenderjaar 2013 vaststellen. 2. De collectieve festiviteiten voor het kalenderjaar 2013 vaststellen. 3. Uw beslissing over de koopzondagen en collectieve festiviteiten zo spoedig mogelijk publiceren.

Bestuurscommissie Middelen.	Agenda voor kennisgeving aannemen.
Bestuurscommissie KCV 5 december 2012.	Kennis nemen van de vergaderstukken bestuurscommissie KCV.
Ingekomen vragen van de raad	Brief van de Provincie over busvervoer in het college brengen.
Sluiting	De vergadering sluit om 11.50 uur.

Vorenstaande besluiten van de vergadering van burgemeester en wethouders van de gemeente Steenbergen zijn vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders in de vergadering van 11 december 2012.

Burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris, de burgemeester,

mr. J.M.W.H. Leloux. drs. S.C.C.M. Bolten.