

Memo

Aan	:	de heer M. Meulblok
Van	:	Frederique Jansen
Afdeling	:	Realisatie & Beheer
Datum	:	8 augustus 2012
Onderwerp	:	afspraken groen Doktersdreefje 2

Beste Martin,

Hierbij een uiteenzetting van de afspraken gemaakt met de heer Kats over de groenvoorziening en de groencompensatie voor het nieuwbouwplan Doktersdreefje 2.

Compensatie**Inventarisatie**

boom 1= Acer	dient behouden te blijven
boom 2= Acer	dient behouden te blijven
boom 3= Acer	dient behouden te blijven, gebouw wordt gerenoveerd. Hierbij passende maatregelen ten behoeve van behoud boom
boom 4= Taxus	kan niet behouden blijven, compensatie € 6.204,00
boom 5= Fruitboom	kan niet behouden blijven, compensatie € 1.230,00
boom 6= Acacia	kan niet behouden blijven, compensatie € 0,00
boom 7= Acer	dient behouden te blijven, maatregelen ten behoeve van behoud boom
boom 8= Acer	kan niet behouden blijven, compensatie € 6.088,00
boom 9= Taxus	kan behouden blijven, zo niet compensatie
boom 10= Aesculus	Kastanjeziekte, boom wordt vervangen door een Liriodendron, maat 40-45
boom 11= Acer	boomgroep is inmiddels verwijderd.
boom 12= conifeer	kan niet behouden blijven, geen compensatie
boom 13= conifeer	kan niet behouden blijven, geen compensatie
boom 14= Es	boom is inmiddels verwijderd
boom 15= Fraxinus	boom is inmiddels verwijderd
boom 16 = Fraxinus	boom is inmiddels verwijderd
boom 17= Fraxinus	boom is inmiddels verwijderd
boomgroep 18 = berken	kan niet behouden blijven, compensatie € 4470,00

Totaal compensatiebedrag komt uit op;

€ 6204,00
€ 1230,00
€ 6088,00
€ 4470,00 +

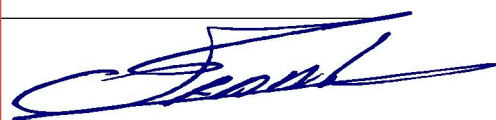
€ 17.992,00

Behoort bij beschikking

d.d. 17-09-2013

nr.(s) ZK13000821

Omgevingsmanager


Groencompensatie;

Op het binnenterrein is een strook van 20 meter bij 1 meter. Hier is plaats voor 4 bomen.

Boom planten incl. bomenzand = € 1.000,00 * 4 = € 4.000,00

Op het terrein is mogelijk plaats voor een viertal smalle bomen aan de kopzijde van parkeerplaatsen (gelegen achter de locatie van de Liriodendron). Indien er plaats is voor deze

bomen kunnen deze ook worden meegenomen in de compensatie. Anders dient dit bedrag te worden toegevoegd aan het bedrag van de storting in het bomenfonds.

Boom planten incl. bomengrond = € 500,00 * 4 = € 2.000,00

Aan de zijde van het doktersdreefje kan in de nog resterende groenstrook (1.30m breedte) compensatie plaatsvinden. Hier is ruimte voor drie bomen. Soort: Acer campestre, minimale maat 20-25

Boom planten incl. bomenzand/grond = € 1.000,00 * 3 = € 3.000,00

Totale compensatie door het planten van bomen op het terrein of nabij het plangebied

€ 4.000,00

€ 2.000,00

€ 3.000,00 +

€ 9.000,00

Restant compensatie

€ 17.992,00- € 9.000,00 = € 8992,00

Afgesproken wordt een storting te doen in het bomenfonds van € 6.000,00.

Of indien er geen bomen worden geplant aan de kopzijde van de parkeerplaatsen € 8.000,-

Aanpassing FJ 15-08-2013: Het bedrag ter compensatie in het bomenfonds is vastgesteld op € 5.500,- of €7.500,- i.v.m. de bomen aan de kopzijde van de parkeerplaatsen.

Indien de bomen zijn gekapt en het plan geen doorgang vindt dan dient er een bedrag van € 17.992,- te worden gestort in het bomenfonds ter compensatie.

Voorstel boomsoort:

Binnenterrein:

Categorie; boom in verharding

Toepassen; bomenzand, minimaal 6m3 per boom

Boomsoort: (derde grootte)

- Magnolia loebneri 'Merrill'
- Magnolia x soulangeana
- Prunus x gondouinii 'Schnee'
- Prunus c schmittii
- Prunus 'Snow Goose'
- Pyrus calleryana 'Chanticleer'

Kopzijde parkeervakken

Categorie: boom in beplanting, vormboom

Toepassen bomengrond, 4 m3 per boom

Boomsoort:

- Carpinus betulus, beveerd

Beheer: vormsnoei pyramidaal

De bomen op gemeentegrond dienen te worden voorzien van 2 boompalen, kniehoog met boomband, niet verduurzaamd. Rondom de kluit dient een beluchtingssysteem te worden aangebracht (kokos omhulling, 5 meter per boom, 1 uiteinde vastgemaakt aan een boompaal). Te behoeve van de andere te planten bomen is dit zeer aan te raden.

- Let op bij de keuze voor de aanplant van de meidoornhaag. De gemeente Steenberg is gelegen in een bufferzone in relatie tot bacterievuur. Geen aanplant van : Meidoornsoorten *Crataegus calycina* (koraalmeidoorn), *Crataegus laevigata* (tweestijlige meidoorn) en *Crataegus monogyna* (eenstijlige meidoorn) met uitzondering van de cultivars.

Specificatie grond

Bomenzand 500 (type 'rotterdam')

zand/gecertificeerde hout-/groencompost

- | | |
|-------------------|-------------|
| - M50 zand | > 500 |
| - D60 - D10 zand | < 2,50 |
| - pH | 6,0 tot 7,5 |
| - organische stof | 4 - 5,5% |

Bomengrond

zand/veenaarde/organische meststoffen/

gecertificeerde hout-/groencompost

- | | |
|-------------------|-------------|
| - D60-D10 zand | < 5 |
| - M 50 | 230 - 420 |
| - pH | 5,0 tot 6,5 |
| - organische stof | 7 - 10% |

Verwerking bomenmengsel

- Mengsel dient voldoende droog te zijn (14-20% vocht).
- Verwerken onder droge omstandigheden.
- Bij regen of natte omstandigheden moet het werk stilgelegd worden en moet het bomenzand afgedekt worden.
- Laag voor laag aanbrengen (40 cm).
- Verdichting, afhankelijk van het te gebruiken mengsel.